

АКТ
планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«23» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Реминвесткозлик ЖЗУ № 5»
Директор Иванова Л.Т.
 2) Агент Урашников Ю.М.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Текстильная г. 1979.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	требуется ремонт отмостки
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	требуется ремонт
6. Полы	состояние удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	требуется ремонт рам состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	требуется ремонт межнитчат клинки требуется восстановление межнитчат слоя шпакли
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии требуется замена счетчиков по квартирам требуется замена счетчиков по квартирам в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
11. Крыльца	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД нуждается в ремонте отмостки, шпакли, межнитчат клинкой, замене счетчиков ХРВС по квартирам.
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Ю.М. Урашников

«23» мая 2018 г.

М.П.